URBAN GARDEN

RESIDENTIAL AND COMMERCIAL COMPLEX

1.1.

GOLDEN ART®

CONSTRUCTION COMPANY

ДОМ. Не само **СТАН.**



GOLDEN ART®
CONSTRUCTION COMPANY

ДОМ. Не само СТАН.

URBAN GARDEN

RESIDENTIAL AND COMMERCIAL COMPLEX

На јужната страна од бул. Трета Македонска Бригада кон Водно, гордо ви го претставуваме станбено-деловниот комплекс **URBAN GARDEN**.

Овој модерен и урбан комплекс создаден со голема инспирација и внимание, има за цел да ги задоволи барањата на денешниот начин на живеење и да ја разубави околината.

Непосредната близина на средни училишта и универзитет, достапност до културни и трговски објекти и лесна комуникација со централното градско подрачје се една од бројните причини зошто да го изберете **URBAN GARDEN**.

URBAN GARDEN е архитектонско дело збогатено со бројни зелени површини кои формираат пријатна атмосфера за корисниците. Имплементација на квалитетни градежни материјали е главниот фактор кој на Вашиот дом во Урбан Гарден ке овозможи комфор и спокој.

ДОМ. Не само СТАН.



480
СТАНБЕНИ ЕДИНИЦИ

19
ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ

495
ПАРКИНГ МЕСТА

1232m2
ОТВОРЕНИ ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ





КВАЛИТЕТНИ МАТЕРИЈАЛИ

A
КЛАСА ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ


STOP

ДОМ. Не само **СТАН.**




N
ВЛЕЗ
Бул. Трета Македонска бригада
Улица 1619
1.1.
1.2.
1.3.
1.4.
1.5.
ИЗЛЕЗ
ВЛЕЗ
Улица 1619
ИЗЛЕЗ


1.1.
1.3.
1.5.
1-СОБНИ
2-СОБНИ
3-СОБНИ
4-СОБНИ

доверба

безбедност

интегритет

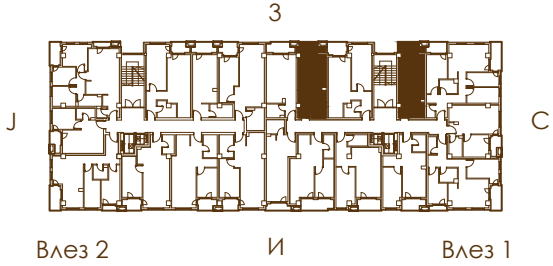
СТАН ТИП **A1**

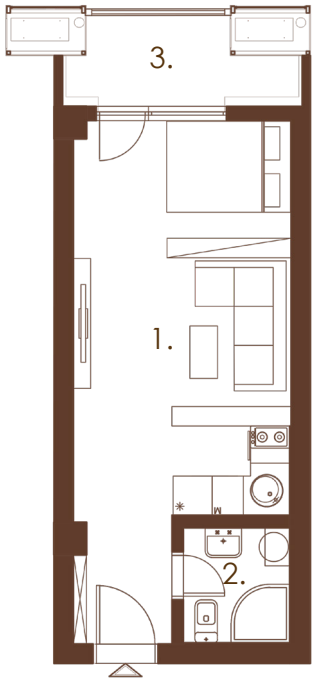
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

28 - 31 m²

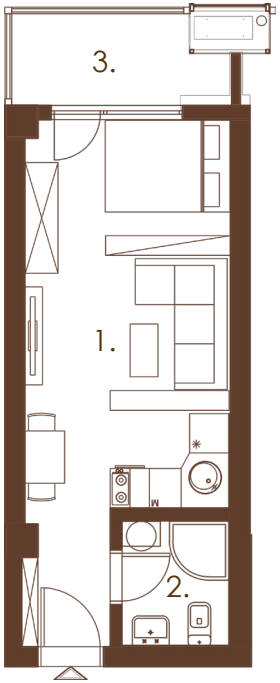
1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**21-24 m2**
2	Бања	**3 m2**
3	Балкон	**4 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1		ВЛЕЗ 2
ПК	**78**	**87**	
7	**67**	**76**	
6	**56**	**65**	
5	**45**	**54**	
4	**34**	**43**	
3	**23**	**32**	
2	**12**	**21**	
1	**1**	**10**	





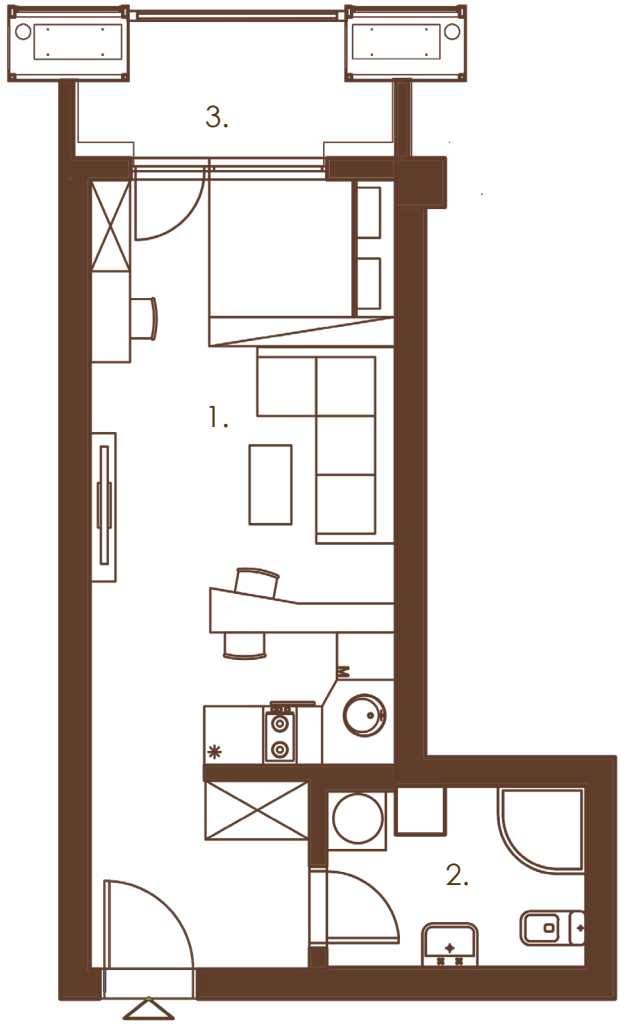
A1.1



A1.2







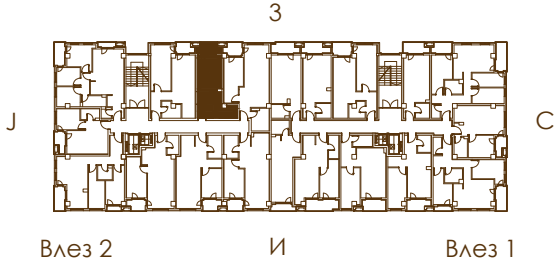
СТАН ТИП **A2**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

31 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**23 m2**
2	Бања	**5 m2**
3	Балкон	**3 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**65**
7		
6		**47**
5		**38**
4		**29**
3		**20**
2		**11**
1		**2**



A3

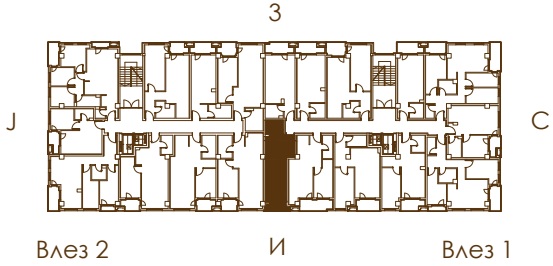
СТАН ТИП **A3**

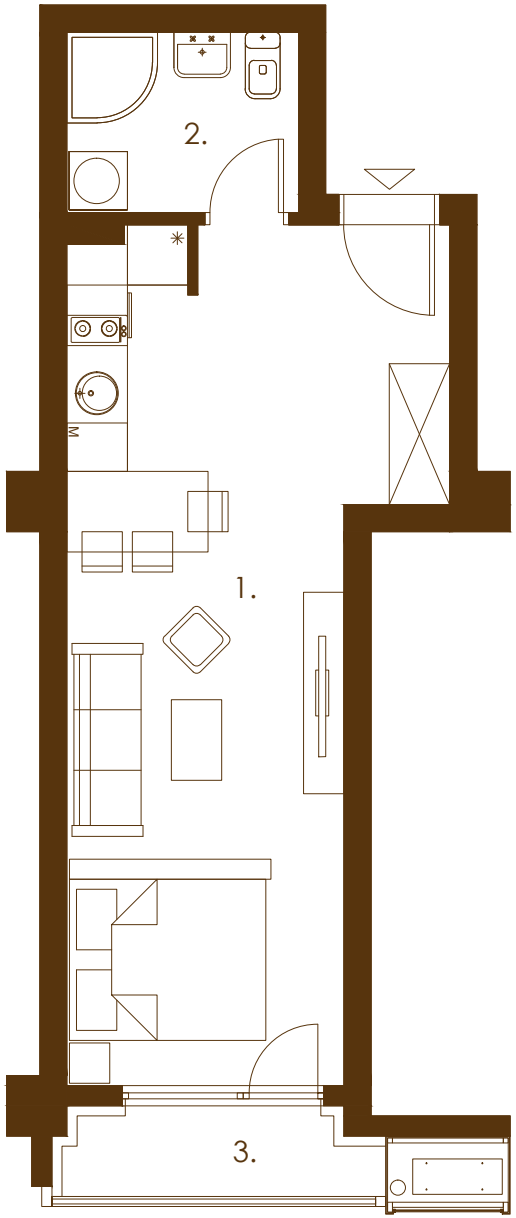
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

31 - 33 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**25-27 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Балкон	**2 m2**

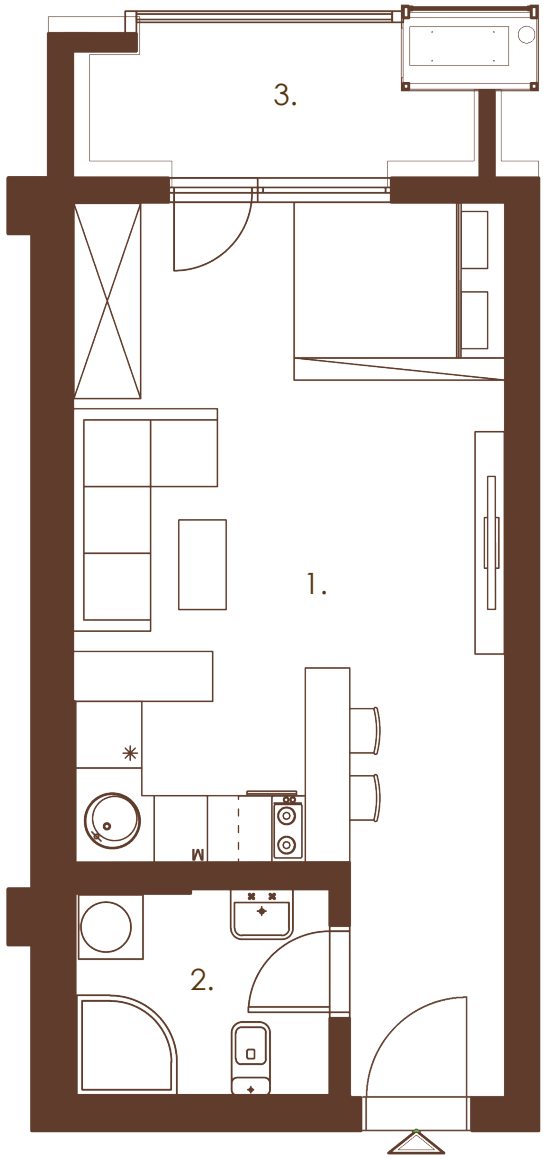
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**85**	
7	**74**	
6	**63**	
5	**52**	
4	**41**	
3		
2	**19**	
1	**8**	











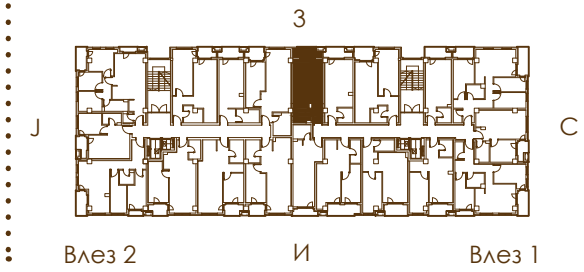
СТАН ТИП **A4**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

34 - 35 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**26-27 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Балкон	**4 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**86**	
7	**75**	
6	**64**	
5	**53**	
4	**42**	
3	**31**	
2	**20**	
1	**9**	





квалитет

удобност

стил

инспирација

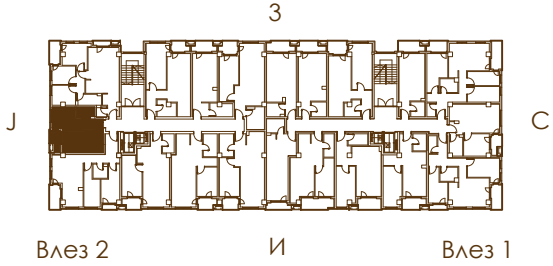
СТАН ТИП **Б1**

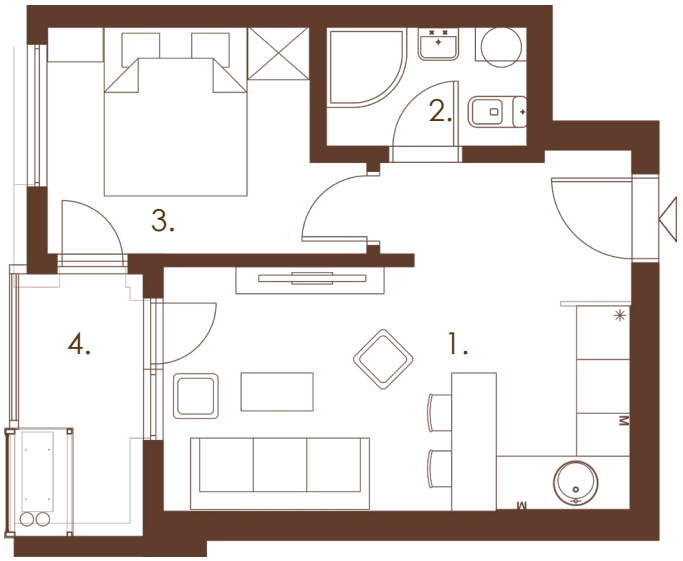
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

32 - 34 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**18-19 m2**
2	Бања	**3 m2**
3	Спална соба	**8-9 m2**
4	Балкон	**3 m2**

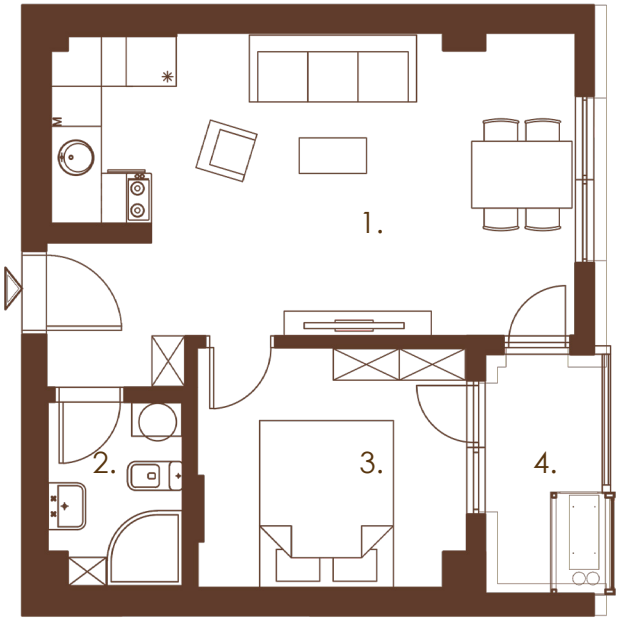
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**71**
7		**62**
6		
5		**44**
4		**35**
3		**26**
2		**17**
1		**8**











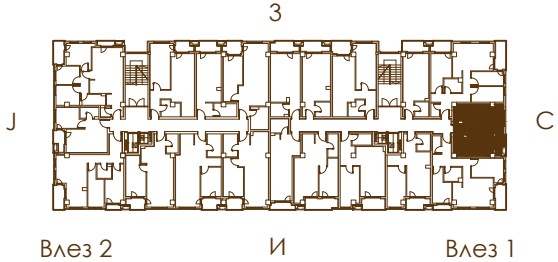
СТАН ТИП Б2

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

38 - 39 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	23 m2
2	Бања	4 m2
3	Спална соба	8-9 m2
4	Балкон	3 m2

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	80	
7	69	
6	58	
5	47	
4	36	
3	25	
2	14	
1		



Б3

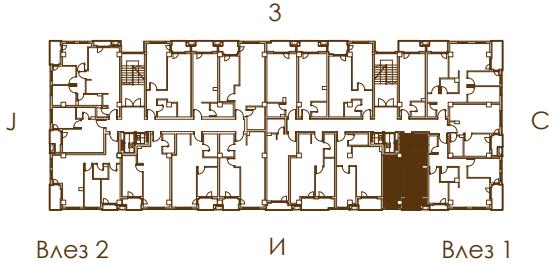
СТАН ТИП **Б3**

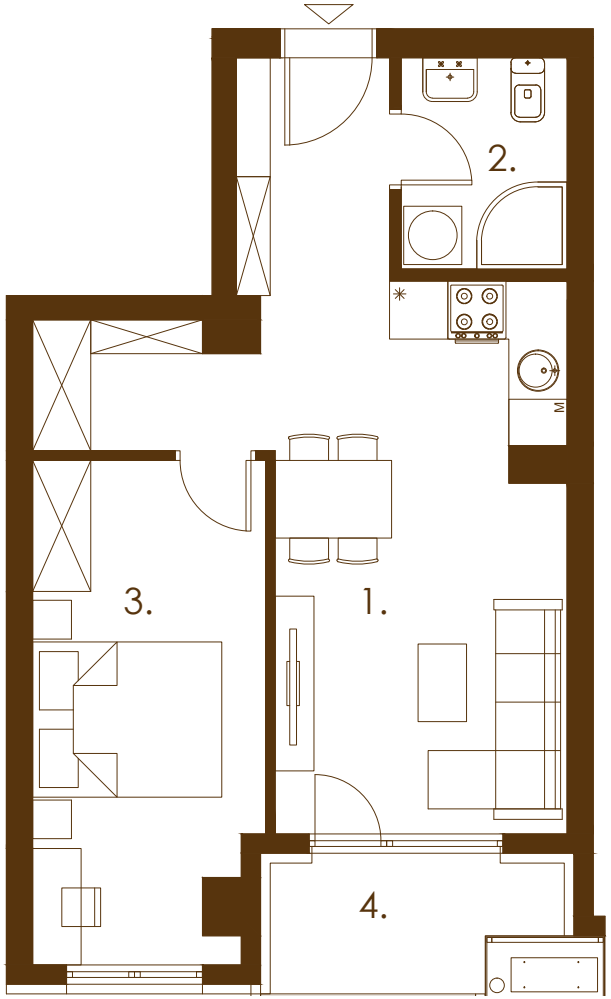
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

42 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**23 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Спална соба	**12 m2**
4	Балкон	**3 m2**

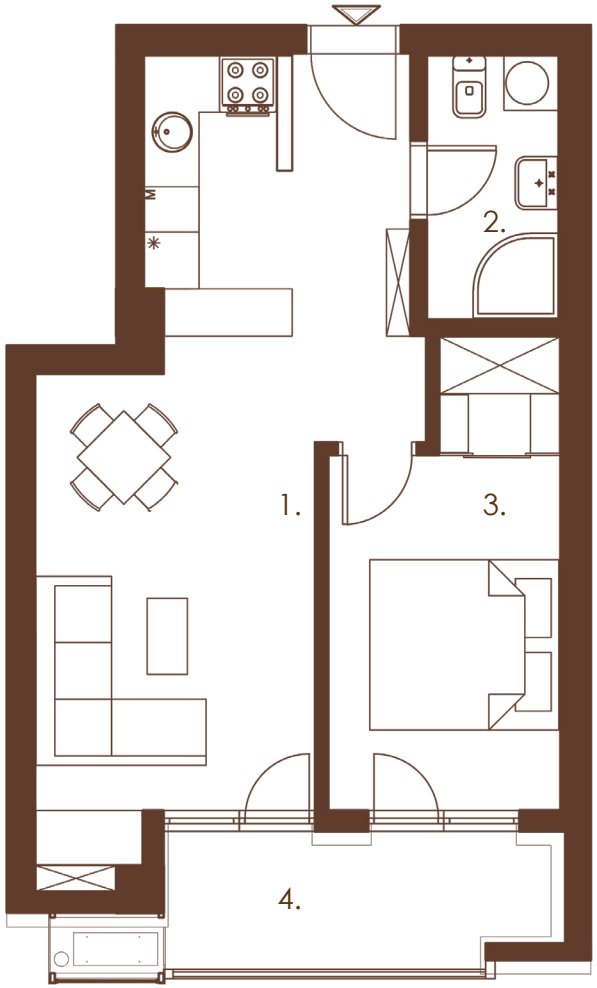
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**82**	
7	**71**	
6	**60**	
5	**49**	
4	**38**	
3	**27**	
2		
1	**5**	











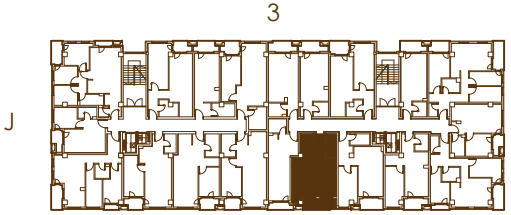
СТАН ТИП **Б4**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

45 - 46 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**25-26 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Спална соба	**11 m2**
4	Балкон	**5 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**84**	
7	**73**	
6	**62**	
5	**51**	
4	**40**	
3		
2	**18**	
1	**7**	



Б5

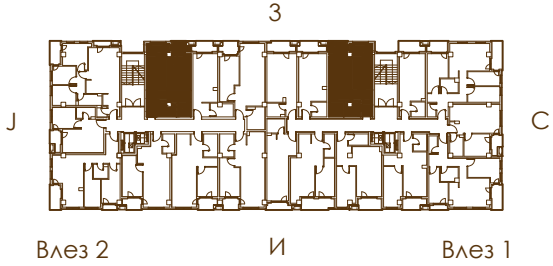
СТАН ТИП **Б5**

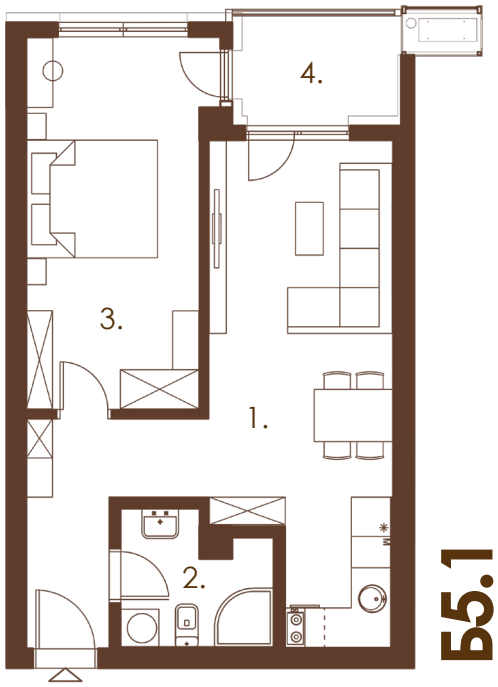
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1;2

48 - 49 m²

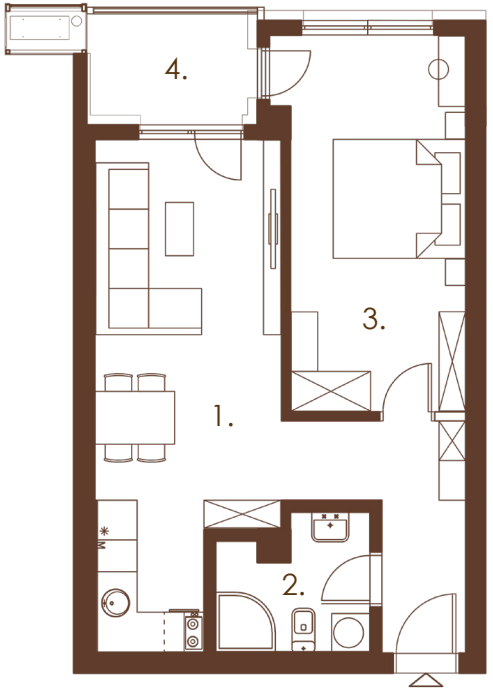
1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**26 m2**
2	Бања	**3-4 m2**
3	Спална соба	**15 m2**
4	Балкон	**4 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**64**
7	**77**	
6	**66**	**46**
5	**55**	**37**
4	**44**	**28**
3	**33**	**19**
2	**22**	**10**
1	**11**	**1**





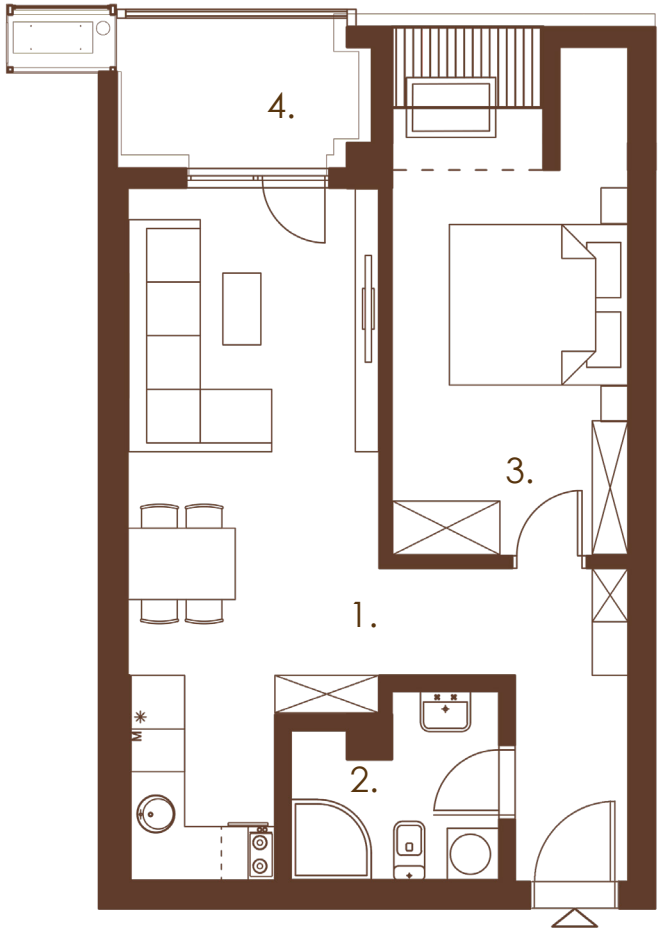
Б5.1



Б5.2







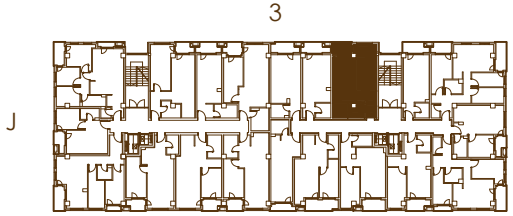
СТАН ТИП **Б5П**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

48 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**26 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Спална соба	**14 m2**
4	Балкон	**4 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**88**	
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		



Б6

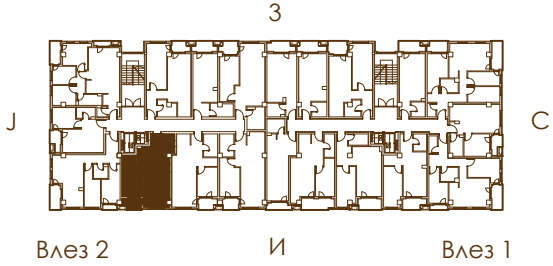
СТАН ТИП **Б6**

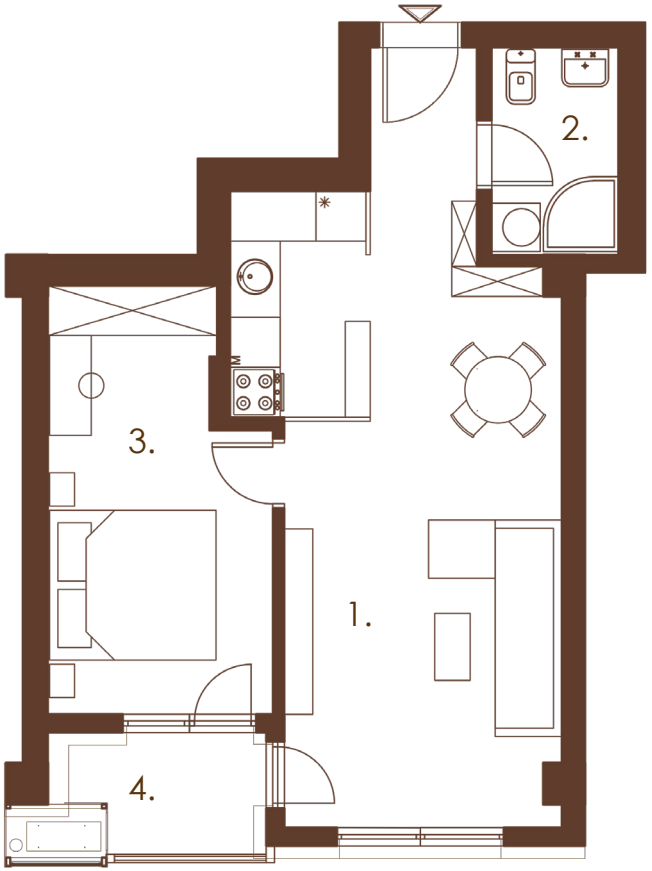
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

47 - 48 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**28-29 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Спална соба	**12 m2**
4	Балкон	**3 m2**

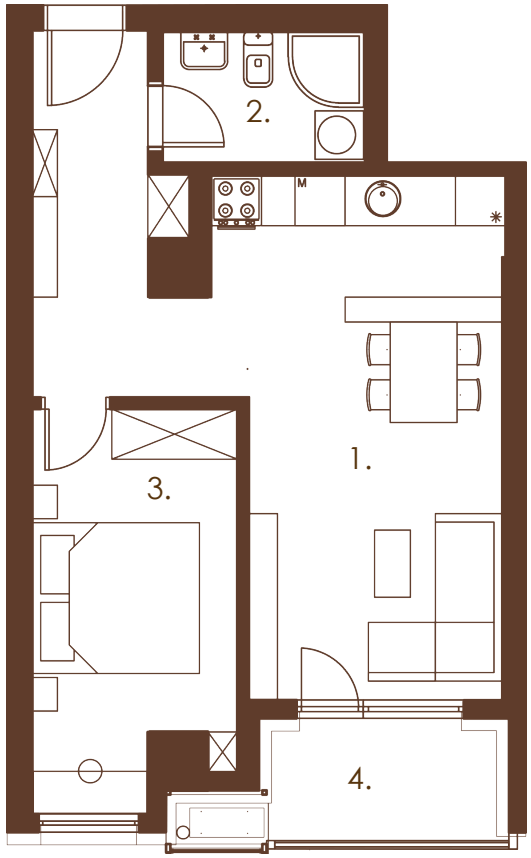
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**69**
7		**60**
6		**51**
5		
4		**33**
3		**24**
2		**15**
1		**6**











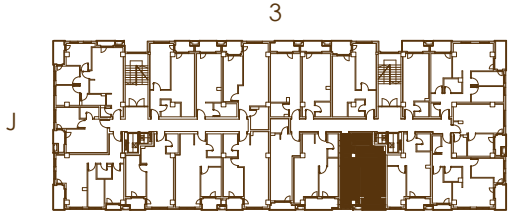
СТАН ТИП **Б7**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

46 - 48 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**27-28 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Спална соба	**11-12 m2**
4	Балкон	**4 m2**

КАТ ПК	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
7	**72**	
6	**61**	
5	**50**	
4	**39**	
3	**28**	
2		
1	**6**	



Б7П

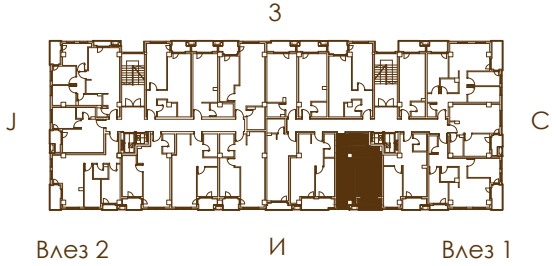
СТАН ТИП **Б7П**

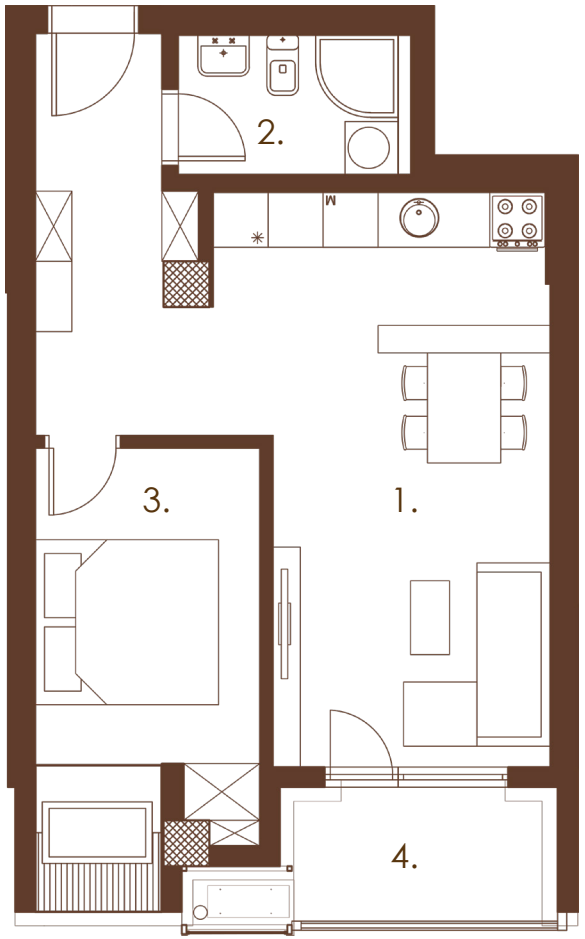
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

46 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**28 m2**
2	Бања	**4 m2**
3	Спална соба	**10 m2**
4	Балкон	**4 m2**

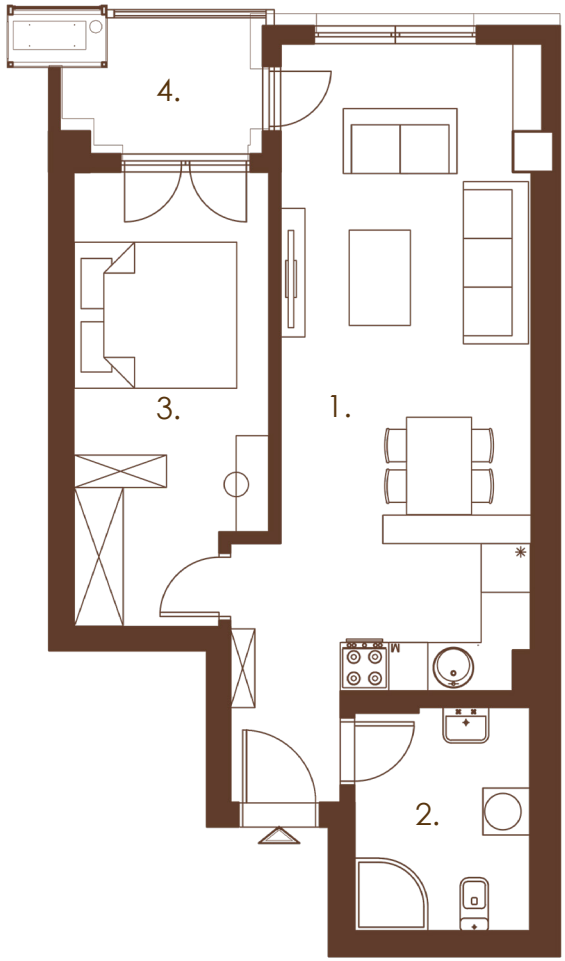
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**83**	
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		











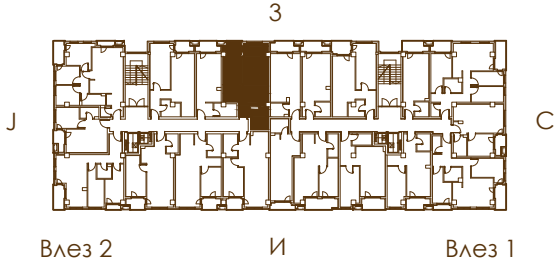
СТАН ТИП Б8

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

49 - 51 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	28 m2
2	Бања	6 m2
3	Спална соба	12-13 m2
4	Балкон	3-4 m2

КАТ ПК	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
7		57
6		48
5		39
4		30
3		21
2		12
1		3



Б8П

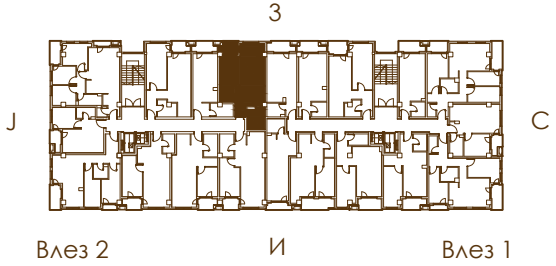
СТАН ТИП **Б8П**

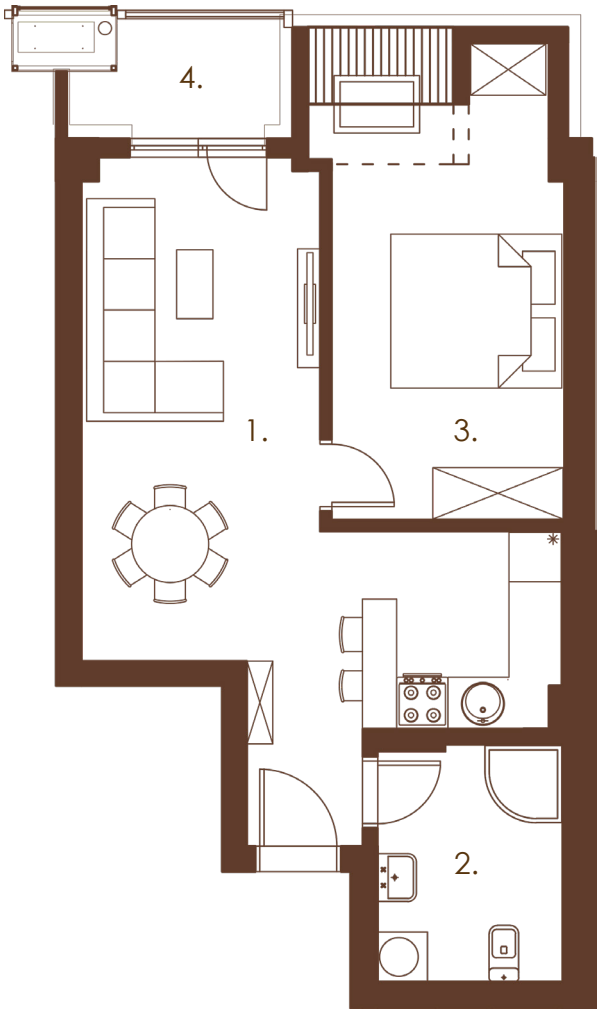
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

48 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**26 m2**
2	Бања	**6 m2**
3	Спална соба	**13 m2**
4	Балкон	**3 m2**

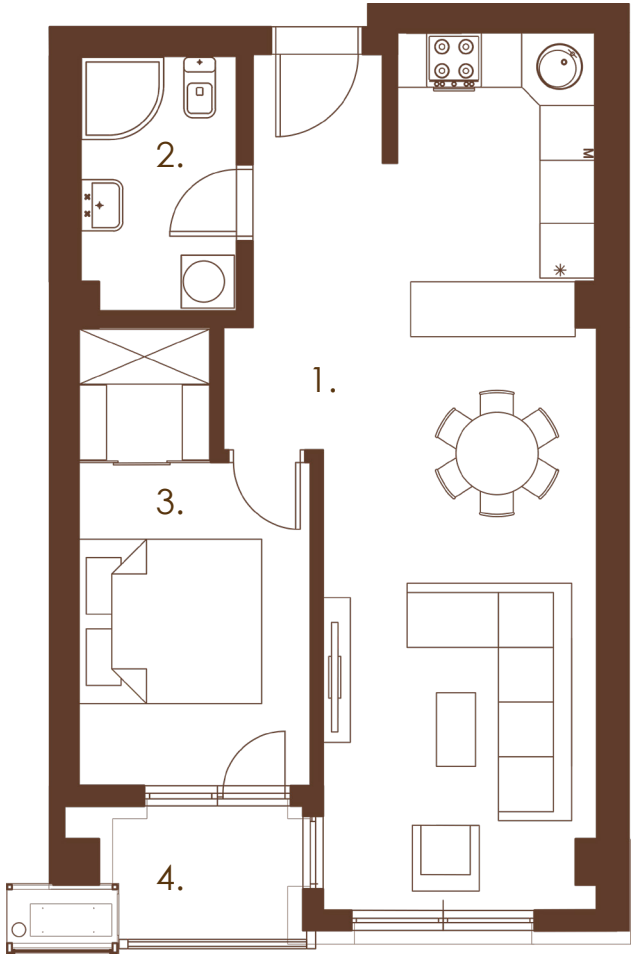
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**66**
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		











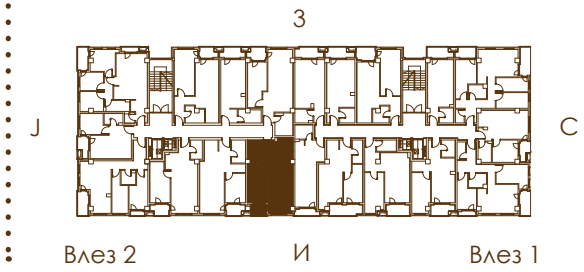
СТАН ТИП Б9

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

50 - 51m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	30-31 m2
2	Бања	5 m2
3	Спална соба	12 m2
4	Балкон	3 m2

КАТ ПК	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
7		58
6		49
5		40
4		
3		22
2		13
1		4



Б9П

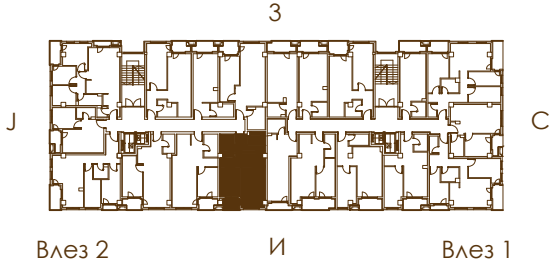
СТАН ТИП **Б9П**

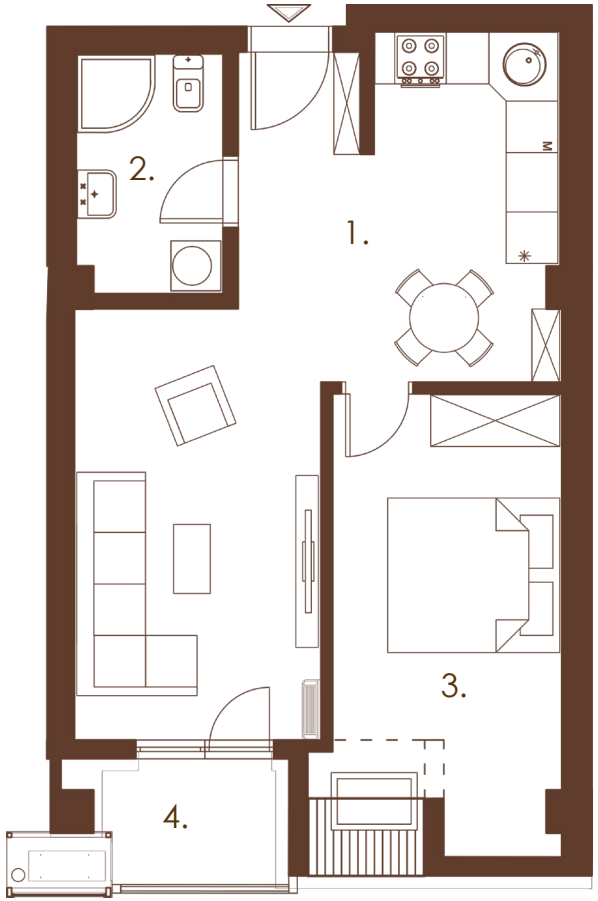
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

49 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**29 m2**
2	Бања	**5 m2**
3	Спална соба	**12 m2**
4	Балкон	**3 m2**

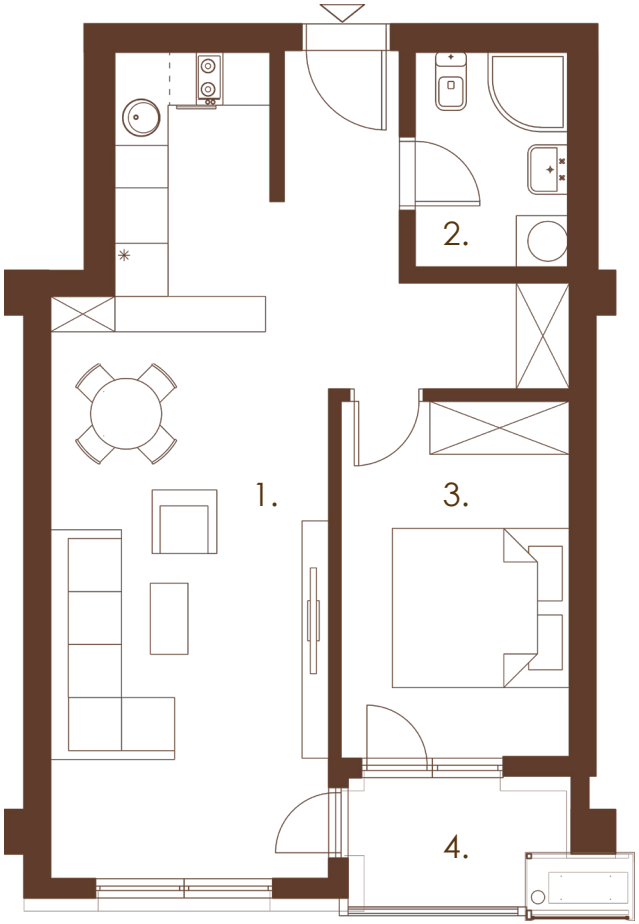
КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**67**
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		











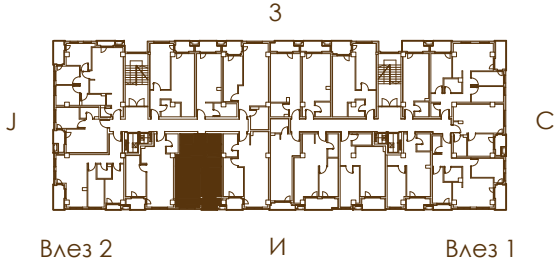
СТАН ТИП **Б10**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

50 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**32 m2**
2	Бања	**5 m2**
3	Спална соба	**10 m2**
4	Балкон	**3 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**68**
7		**59**
6		**50**
5		**41**
4		
3		**23**
2		**14**
1		**5**





доверба

безбедност

интегритет

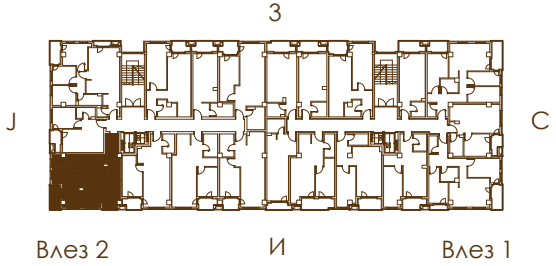
СТАН ТИП **B1**

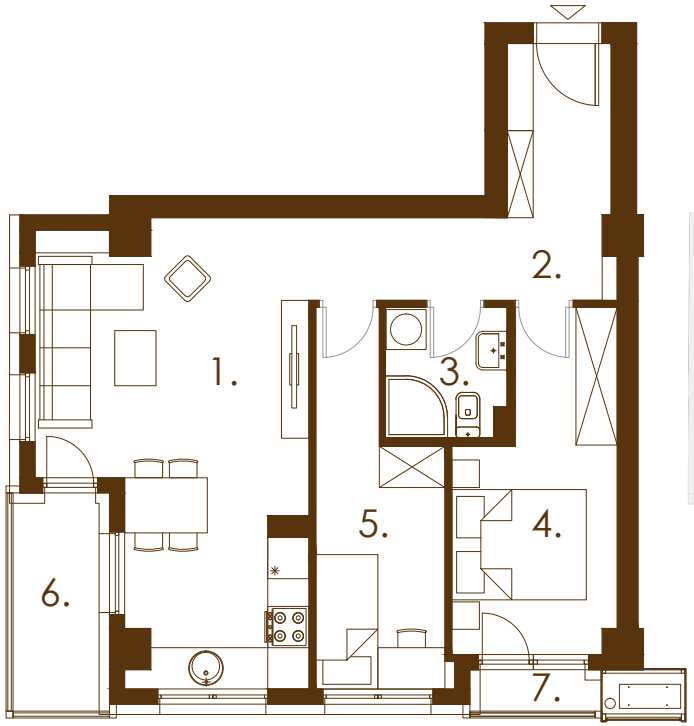
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

57 - 59 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**24-25 m2**
2	Ходник	**6 m2**
3	Бања	**3 m2**
4	Спална соба	**10-11 m2**
5	Детска соба	**9 m2**
6	Балкон	**4 m2**
7	Балкон	**1 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		
7		**61**
6		**52**
5		
4		**34**
3		**25**
2		**16**
1		**7**





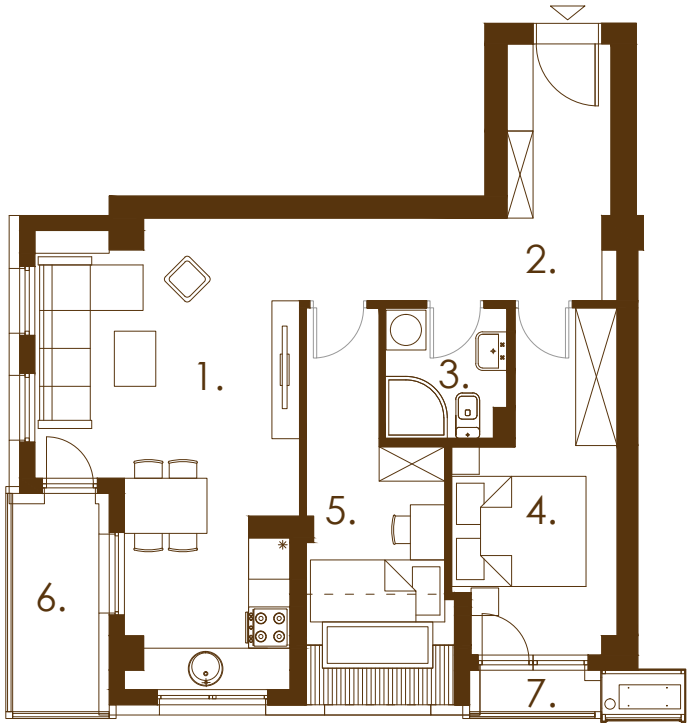


СТАН ТИП **В1П**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

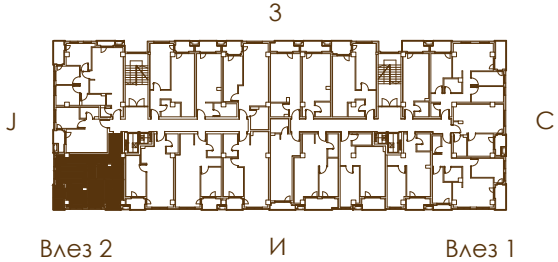
57 m²





1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**24 m2**
2	Ходник	**6 m2**
3	Бања	**3 m2**
4	Спална соба	**10 m2**
5	Детска соба	**9 m2**
6	Балкон	**4 m2**
7	Балкон	**1 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		**70**
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		



B2

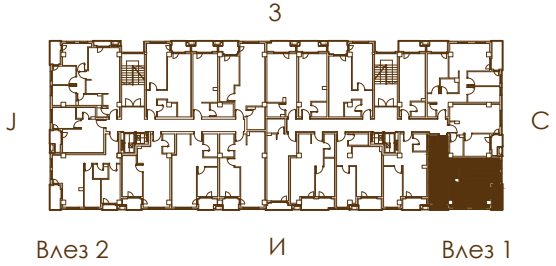
СТАН ТИП **B2**

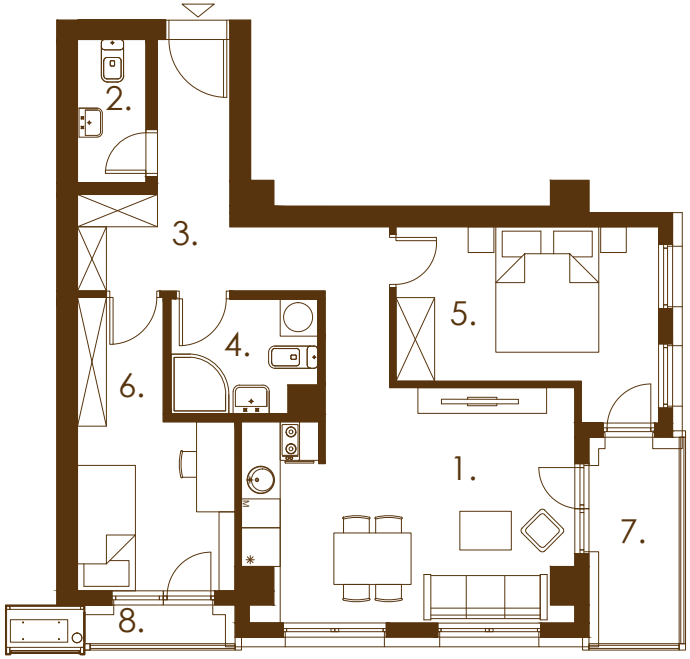
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

58 - 59 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**21-22 m2**
2	Гостински тоалет	**2 m2**
3	Ходник	**6 m2**
4	Бања	**4 m2**
5	Спална соба	**11 m2**
6	Детска соба	**9 m2**
7	Балкон	**4 m2**
8	Балкон	**1 m2**

КАТ ПК	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
7	**70**	
6	**59**	
5	**48**	
4	**37**	
3	**26**	
2	**15**	
1		





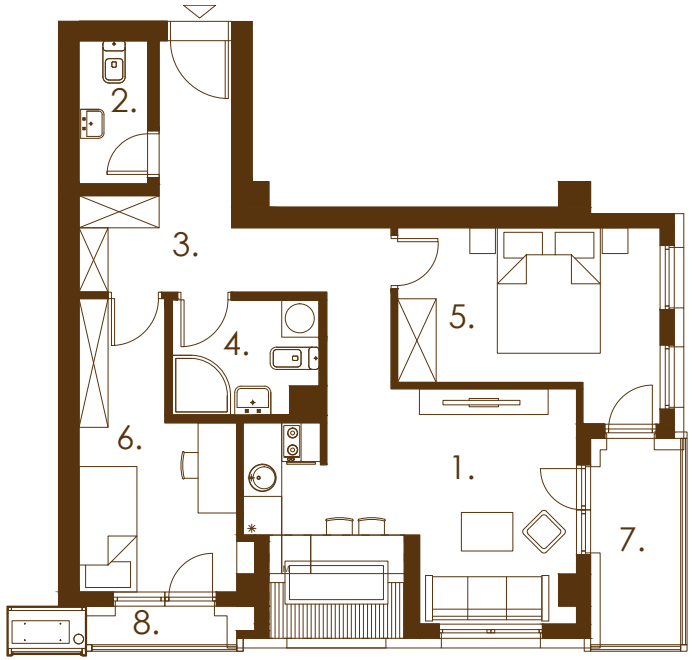


СТАН ТИП **В2П**

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

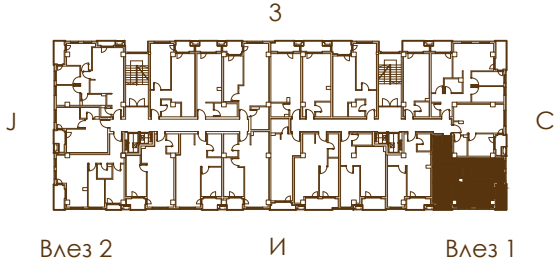
57 m²





1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	**20 m2**
2	Гостински тоалет	**2 m2**
3	Ходник	**6 m2**
4	Бања	**4 m2**
5	Спална соба	**11 m2**
6	Детска соба	**9 m2**
7	Балкон	**4 m2**
8	Балкон	**1 m2**

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК	**81**	
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		





квалитет

удобност

стил

инспирација

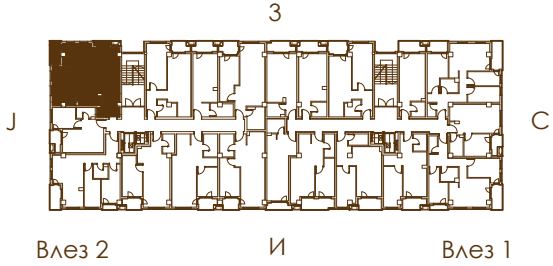
СТАН ТИП Г1

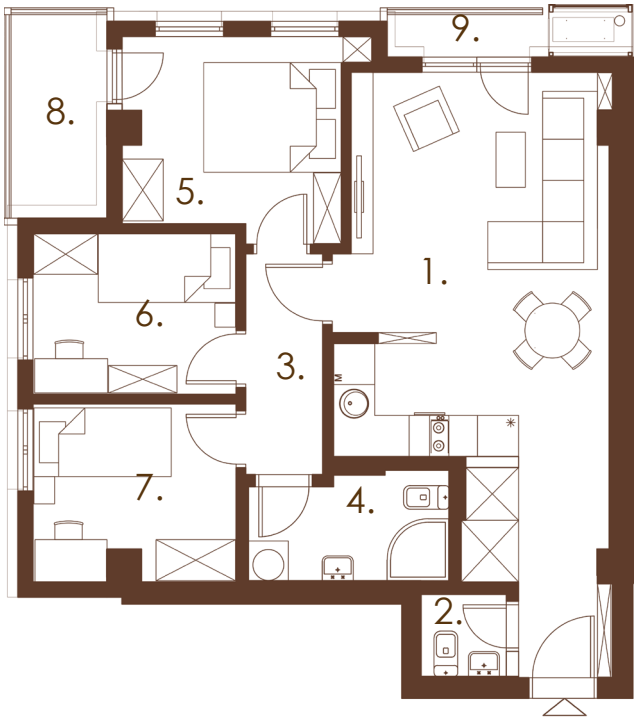
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

64 - 67 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	27-30 m2
2	Гостински тоалет	2 m2
3	Ходник	3 m2
4	Бања	4 m2
5	Спална соба	9 m2
6	Детска соба	7 m2
7	Детска соба	7 m2
8	Балкон	4 m2
9	Балкон	1 m2

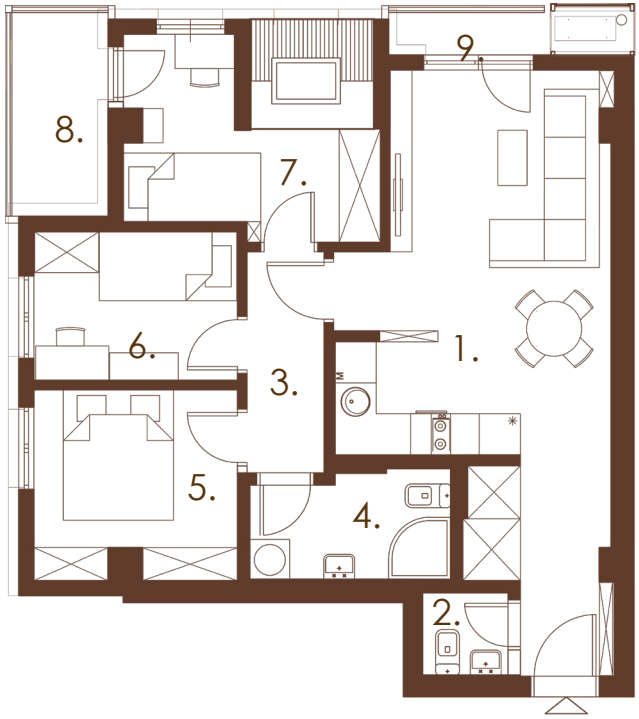
КАТ ПК	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
7		63
6		
5		45
4		36
3		27
2		18
1		9











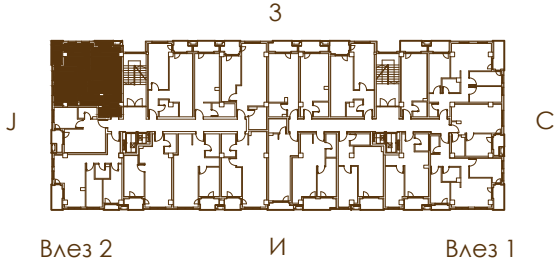
СТАН ТИП ГП

Објект 1.1 | ВЛЕЗ 2

64 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	28 m2
2	Гостински тоалет	2 m2
3	Ходник	3 m2
4	Бања	4 m2
5	Спална соба	8 m2
6	Детска соба	6 m2
7	Детска соба	9 m2
8	Балкон	3 m2
9	Балкон	1 m2

КАТ	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
ПК		72
7		
6		
5		
4		
3		
2		
1		



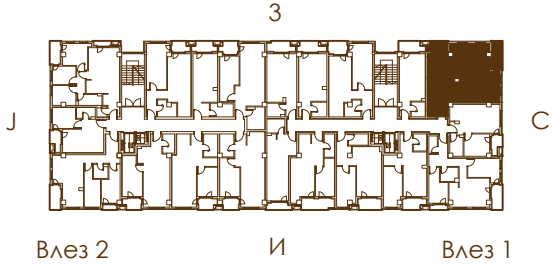
СТАН ТИП Г2

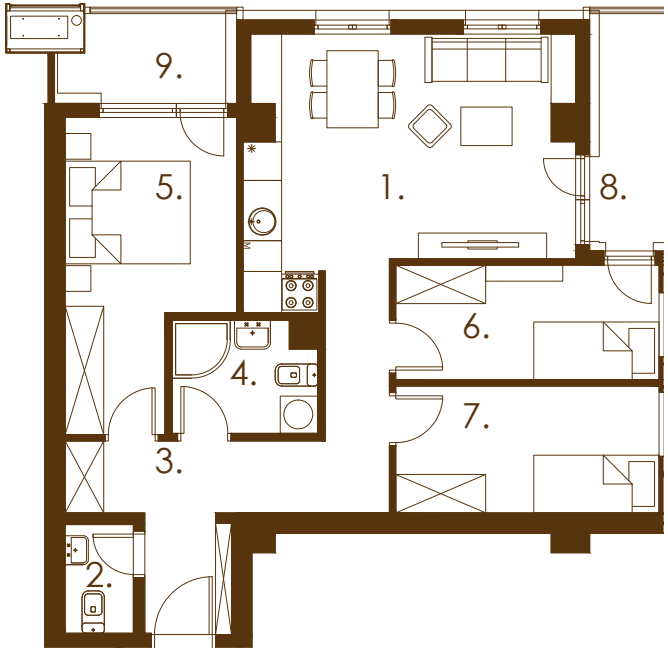
Објект 1.1 | ВЛЕЗ 1

68 - 69 m²

1	Хол, дневна соба, кујна и трпезарија	23-24 m2
2	Гостински тоалет	2 m2
3	Ходник	6 m2
4	Бања	4 m2
5	Спална соба	11 m2
6	Детска соба	7 m2
7	Детска соба	8 m2
8	Балкон	4 m2
9	Балкон	3 m2

КАТ ПК	ВЛЕЗ 1	ВЛЕЗ 2
7	68	
6	57	
5	46	
4	35	
3	24	
2	13	
1	2	








ДЕЛОВЕН ПРОСТОР

ДЕЛОВЕН ПРОСТОР

ПРИЗЕМЈЕ

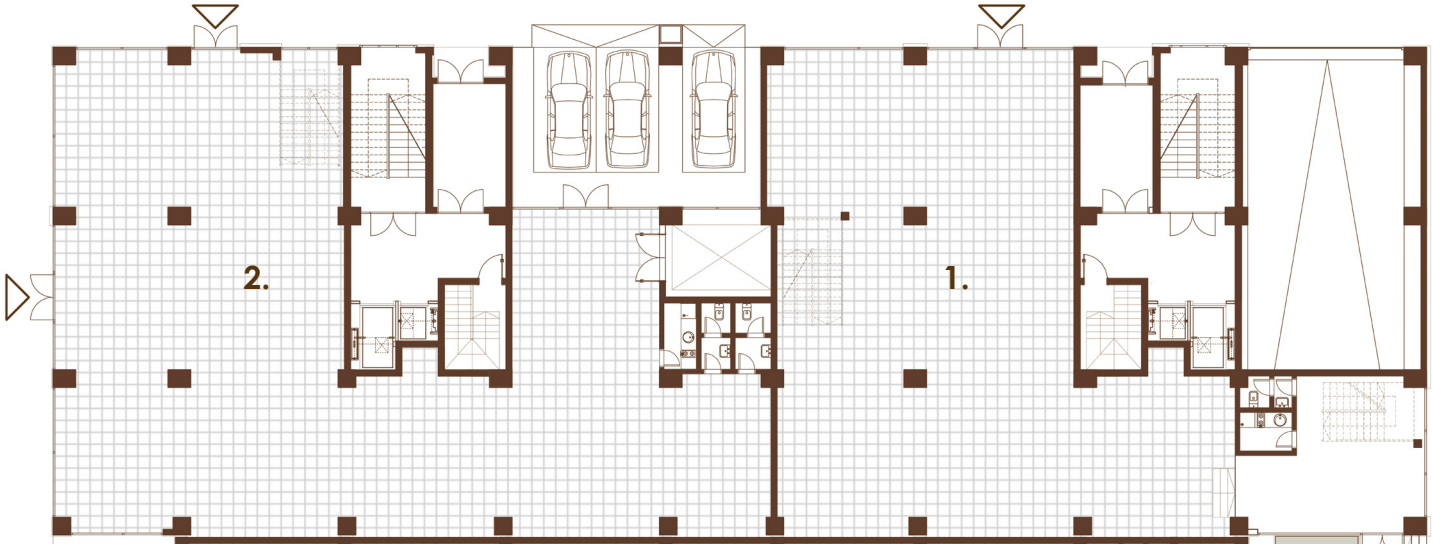
1.

1	Деловен простор	365 m2
2	Тоалет	6 m2
3	Кујна	4 m2
	Вкупно	**375 m2**

2.

1	Деловен простор	305 m2
2	Тоалет	3 m2
3	Кујна	3 m2
	Вкупно	**311 m2**





ДЕЛОВЕН ПРОСТОР
ГАЛЕРИЈА

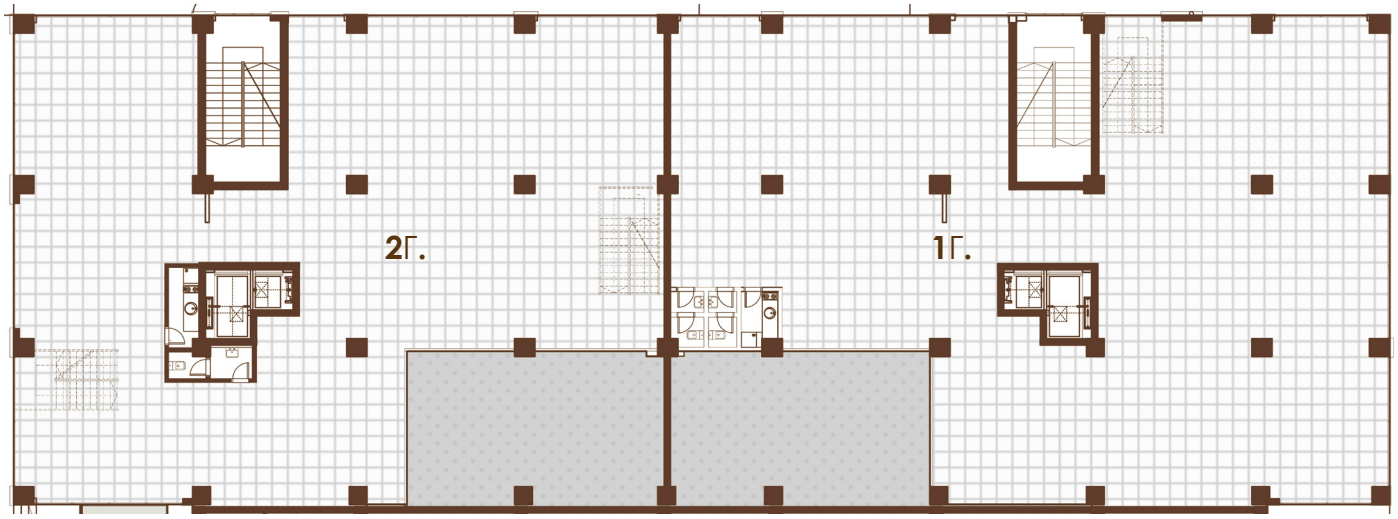


1Г.

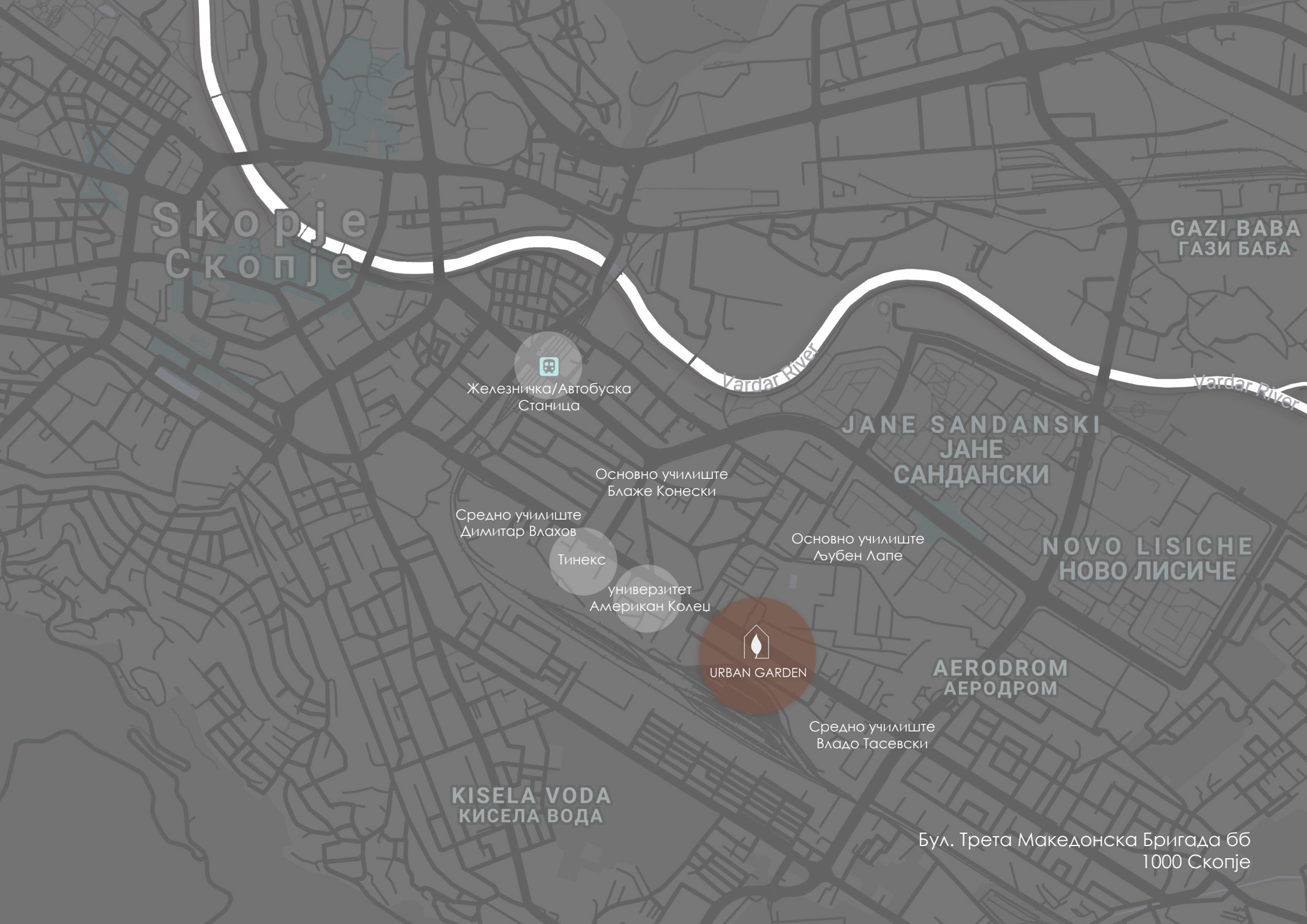
1	Деловен просто	441 m2
2	Тоалет	5 m2
3	Кујна	3 m2
	Вкупно	**449 m2**

2Г.

1	Деловен просто	402 m2
2	Тоалет	4 m2
3	Кујна	4 m2
	Вкупно	**410 m2**




NEW COLLECTION
NEW COLLECTION



Бул. Трета Македонска Бригада бб
1000 Скопје

GOLDEN ART®
CONSTRUCTION COMPANY

ДОМ. Не само СТАН.

СИСТЕМ

ИДЕА

РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРОЕКТ ГОЛДЕН АРТ

ПРОЕКТ



ЕНЕРГЕТСКИ ЕФИКАСНО ГРАДЕЊЕ

БЕТОН

TITAN

АРМАТУРНО ЖЕЛЕЗО

SIDENOR

АДИТИВИ ЗА БЕТОН И ХИДРОИЗОЛАЦИЈА

Sika®

ЗИДАРИЈА

nexe CIGLA

ТЕРМО И ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА

KNAUF INSULATION
it's time to save energy

СТОЛАРИЈА

REHAU®
Unlimited Polymer Solutions

СТАКЛО

SAINT-GOBAIN

ЕЛЕКТРИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ

Schneider Electric

ВОДОВОД

REHAU Unlimited Polymer Solutions

КАНАЛИЗАЦИЈА

FIRAT

ТЕРМОТЕХНИЧКИ ИНСТАЛАЦИИ

REHAU Unlimited Polymer Solutions

МАЛТЕРИ И ГЛЕТ МАСИ

KNAUF

ХИДРОИЗОЛАЦИИ

BAUMIT

КЕРАМИКА

idea ceramica

ФАСАДНИ СИСТЕМИ

BAUMIT

САНИТАРИЈА И ЧЕШМИ

Ideal STANDARD

ПАРКЕТ

Tarkett THE ULTIMATE FLOORING EXPERIENCE

ВРАТИ

DI PORTE

ЛИФТОВИ

Metron Engineering for Life



www.goldenart.mk
@GoldenArtMKD
goldenartmk
Golden Art TV

Подржано од

комерцијална банка ад скопје

02/3213-611 . 02/2477-027
071/225-888 . 075/225-888
Методија Шаторов Шарло
бр.7-2/д.п.3 1000 Скопје